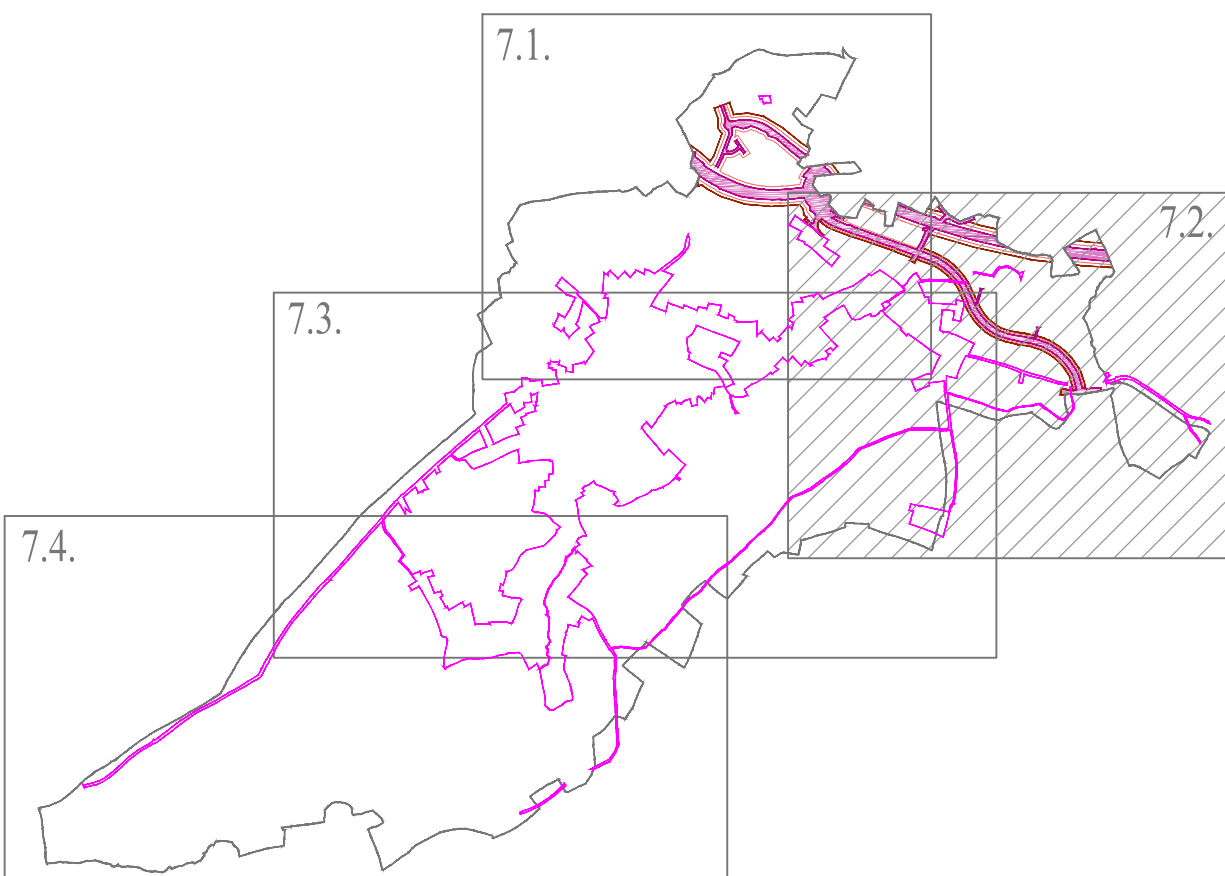
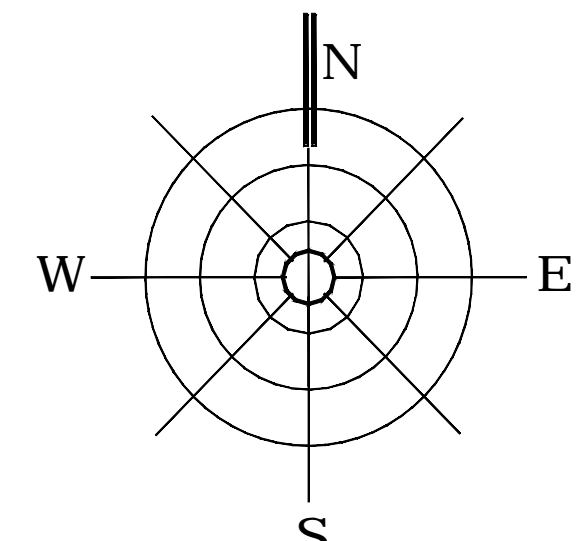


ОПШТИНА РАЧА
ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ РАЧА

Одлука о доношењу Просторног Плана општине Рача
"Сл. гласник општине Рача", бр. 21/25

Карта :
УРЕЂАЈНА ОСНОВА СЕЛА ВУЧИЋИ

0 100 200 300m
P 1:2500



ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦЕ И ОЗНАКЕ

- Граница ППО Рача
- Граница катастарске општине
- Граница грађевинског подручја
- Регулациона линија
- Аналитичко-геодетске координате тачака површина јавне намене
- Нивелационе коте
- Општински путеви (ОП1, ОП2, ОП12, ОП18, ОП28)
- Коридори за саобраћајну и другу инфраструктуру

**Општинске, локалне, некатегорисане и атарске путеве који су уписани у листу непокретности, третирају као грађевинско земљиште јавних намена-постојеће израђено, за које није потребно одређивање површине јавних намена*

СТЕЧЕНА ОБАВЕЗА ИЗ ПППОП ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА "ВОЈД КАРАЂОРЂЕ"
(*Службени гласник РС", бр. 62/24)

Сектор I

- Појас пута (путно земљиште јавне намене)
- Заштитни појас пута - 20m
- Појас контролисане изградње - 20m

Бочни правац

- Појас пута (путно земљиште јавне намене)
- Заштитни појас пута - 10m
- Појас контролисане изградње - 10m

ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

- Водно земљиште

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

постојеће грађевинско подручје	планирано ширење грађевинског подручја	намена
		Комуналне делатности (ЦС-ирна станица)

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

	Комуналне делатности (ЦС-ирна станица)
--	--

ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

	Становање
	Пословно-комерцијална зона за даљу планску разраду (ПДР)

ВАЖЕЋА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТА

- План генералне регулације градског насеља Рача (*Службени гласник општине Рача", бр. 14/15)

**Сва подручја која нису у обухвату ПППОП ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА "ВОЈД КАРАЂОРЂЕ" и важених урбанистичких планова, спроводе се непосредном применом прописа из ППО Рача (веса: Реферална карта бр. 4: "СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА")*

Лист: 7.2
УРЕЂАЈНА ОСНОВА СЕЛА ВУЧИЋИ

Одговорни планер:
Душанка Павловић, дипл. просторни планер
(лиценца брј 100/0008/03)

Датум: 2025. године
Обрађивачи планског документа:

Рача
План урбан. док. бр. 100/0008/03
Име

Државни институт за урбанизам и становање ДОО
Адреса: Нови Сад, Београд

